



Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tomášikova 48
832 37 Bratislava

Naša značka:
/2024

Vybavuje: JUDr. Michaela Berčíková
tel.: 048/4330 852

V Banskej Bystrici, dňa: 18.01.2024
e-mail.: michaela.bercikova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. V. bod 7. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 371/2023/CRZ-I (č. nájomcu: 0610/2023/CE) zo dňa 28.06.2023 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 10,5 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2024 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedený vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 112,92 € mesačne bez DPH.

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

MBB a.s.
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
-1-

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 18.01.2024
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2024

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S,
konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačne j úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2024

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : 102

IČO : 00151653
DIČ : 2020411536
IČDPH : SK7020000262

Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tomášikova 48
83237 Bratislava

Oprávnená osoba : Ing.Kövešdi, Ing.Vypušťáková
ÚČET-IBAN : SK2509001010041350220091
BIC - BANKA : GIBASKBX - SLSP a.s.

Variabilný symbol : 3712023
č.zmluvy : 371/2023/CRZ-I Príloha 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : prevádzkovanie bankomatu POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m ²	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m ²	Koef.	Prepoč. plocha m ²
miestnosť č.102	14.09	82.88	0.00	1167.78	14.09	1.000	14.09
miestnosť č.103	2.26	82.88	0.00	187.31	2.26	1.000	2.26
	16.35			1355.09	16.35		16.35

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	112.92	22.59	135.51
Teplo	29.58	5.92	35.50
Ohrev TÚV	2.50	0.50	3.00
Vodné a stočné	0.42	0.08	0.50
Odpad	2.50	0.00	2.50
Zrážková voda	0.42	0.08	0.50
Strážna služba	0.67	0.13	0.80
Elektr. energia	10.47	2.10	12.57
C E L K O M v EUR	159.48	31.40	190.88

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2024 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.07.2023
Dátum spracovania: 18.01.2024
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa